

BESTYRELSESMØDE

Dato	: 13-09- 2022
Klokkeslæt	: 19:00 –
Sted	: Kælderen Damgårdsvænget

Indkaldt af	: Formanden den 29-08-2022
Anledning	: Bestyrelsesmøde
Deltagere	: Bestyrelsen
Forbered venligst	:
Medbring venligst	: Fremsendt materiale

Punkter på dagsordenen

1.	Godkendelse referat sidste møde		19:00 -
2.	Meddelelser		
3.	Forsikringer		
4.	Driftsbudgetter 2023		
5.	Eventuelt		
6.			
7.			

Ad.1 Eventuelle bemærkninger til referat

Ad.2 Beboersag. Lejerudskiftninger.

Ad.3 Forsikring opsagt pr. 1.Oktober. Nye tilbud fra mægler.

Ad. 4 Driftsbudgetter 23 gennemgang og godkendelse.

Ad. 5 ?

Med venlig hilsen

Vagn Nørskov
Formand

REFERAT

Dato	: 13-09-2022
Klokkeslæt	: 19:00 –
Sted	: Kælderen Damgårdsvænget

Indkaldt af	: Formanden
Anledning	: Bestyrelsesmøde
Deltagere	: V.Nørskov,H.Pedersen,P.Naver, B.Kristensen,Pia Hoier, A.B.Andersen.
Fravær uden afbud	: K.Laursen.

Punkter på dagsordenen

Referat		19:00 -
Diskussion: Ingen bemærkninger fra Bestyrelsesmøde Juni.		
Konklusion: Godkendt		
Handlingsplan:	Ansvarlig:	Deadline:

Meddelelser		
Diskussion: Møde Domea 6.Oktober vedrørende Granskning. Dialogmøde Kommunen 3. Nov. Domea deltager. Fogedsag med lejers fraflytning afsluttet. Diverse interne lejerrokeringer.		
Konklusion:		
Handlingsplan: VN. Deltager i begge møder.	Ansvarlig:	Deadline:

Forsikringer		
Diskussion: Kunne ikke behandles, da Mægler ikke har fået de sidste tilbud fra adspurgte Selskaber.		
Konklusion:		
Handlingsplan: Afventer oplysninger fra Mægleren. Bestyrelsen underrettes når resultat foreligger.	Ansvarlig: VN	Deadline: 01-10-22

Driftsbudgetter.		
Diskussion: Budgetter for alle afdelinger fremlagt. Tilpasset med max. lejestigning på ca. 4% som besluttet ved Budgetmødet sidste år. Bl.a. ved reduktion af hensættelser, som ikke er den optimale løsning, men fundet acceptabel som situationen er lige nu med belastende energipriser, der presser beboernes økonomi.		
Konklusion: . Budgetterne vedtaget som fremlagt.		
Handlingsplan: Forelægges på fælles afdelingsmøde den 27.Sep. til endelig godkendelse. Der vil derefter ske varsling af lejestigning pr. 1.Jan. 2023 til beboerne.	Ansvarlig: VN	Deadline: 01-10-2022

Eventuelt		
Diskussion: Div. snak.		
Konklusion:		
Handlingsplan:	Ansvarlig:	Deadline:

Diskussion:		
Konklusion:		
Handlingsplan:	Ansvarlig:	Deadline:

Diskussion:		
Konklusion:		
Handlingsplan:	Ansvarlig:	Deadline: