

BESTYRELSESMØDE

Dato	: 14-08- 2018
Klokkeslæt	: 19:00 –
Sted	: Nyvej 14

Indkaldt af	: Formanden den 09-07-2018
Anledning	: Bestyrelsesmøde
Deltagere	: Bestyrelsen
Forbered venligst	:
Medbring venligst	: Budgetforslag 2019

Punkter på dagsordenen

1.	Godkendelse referat sidste møde		19:00 -
2.	Meddelelser		
3.	Budgetter 2019		
4.	Eventuelt		
5.			

Ad.1 Eventuelle bemærkninger til referat

Ad.2 Regnskaber 2017 indberetter LBF og godkendt. Lån indberettet LBF. Styringsrapport tilsendt Kommunen. Udskiftning vinduer mm Nyvej udføres efter tilbud September 64220 kr. Tilskud Trækningsret 42385 kr. Planlagt malerarbejde afd. 3 udført efter tilbud for 49000 kr. Førstkomne ledige lejemål i afd. 1 og 2 tilfalder kommunen.

Ad.3 Planlagte arbejder i afd. 1 og 2 i 2019 indregnet i budgetter. Ingen planlagte lejeforhøjelser.

Ad. 4 Husk afdelingsmøder senest uge 35.

Ad. 5

Med venlig hilsen

Vagn Nørskov
Formand

REFERAT

Dato	: 14-08- 2018
Klokkeslæt	: 19:00 –
Sted	: Nyvej 14

Indkaldt af	:	Formanden
Anledning	:	Bestyrelsesmøde
Deltagere	:	K.Laursen.V.Nørskov.I.Nørskov.B.Kristensen. O.Nielsen.
Fraværende med afbud	:	A.B. Andersen (suppl. for I.Brøns.)
Fraværende uden afbud	:	P.Naver.

Punkter på dagsordenen

Referat		19:00 -
Diskussion:		
Konklusion: Referat møde Maj 2018 godkendt uden bemærkninger.		
Handlingsplan:	Ansvarlig:	Deadline:

Meddelelser		
Diskussion: Lån og regnskaber 2017 indsendt LBF. Styringsrapport indsendt til Kommunen. Udskiftning vinduer Nyvej udføres Sep. Tilbud 64220 kr. Tilskud trækningsret 42385 kr. Div. udvendig malerarbejde afd. 3 udført efter tilbud 49000.kr. Førstkommende ledige lejligheder afd. 1 og 3 tilfalder Kommunen		
Konklusion: Taget ad notam.		
Handlingsplan:	Ansvarlig:	Deadline:

Budgetter 2019		
Diskussion: Budgetter for 2019 fremlagt og diskuteret. Afd. 1 lavt indestående vedligeholdskonto, men vurderes forsvarligt. Vinduer udvendig males 2019 Afd. 2 vedtaget eventuelt ekstraordinært afdrag lån Disp.fond, afhængig af årets resultat. Hoveddøre skiftes 2019. Afd. 3 ingen bemærkninger. Foreningen ingen bemærkninger.		
Konklusion: Alle Budgetter for 2019 godkendte. Ingen planlagte lejeforhøjelser 2019.		
Handlingsplan: Budgetterne Fremlægges på afdelingsmøder til godkendelse.	Ansvarlig: KL.VN. BK.	Deadline: 25/9 2018

Eventuelt		
<p>Diskussion: Kloak problemer i afd. 1 p.g.a. rotter. Ulovligt parkerede biler. Afd. 3 problemer med ulovlig færdsel på gangstierne.</p>		
<p>Konklusion: . Problemerne løses/ er løst af afdlingerne.</p>		
Handlingsplan:	Ansvarlig:	Deadline:

<p>Diskussion:</p>		
<p>Konklusion:</p>		
Handlingsplan:	Ansvarlig:	Deadline: